**СТАВКИ**

**плати (адміністративного збору) за проведення реєстраційних дій**

**та за надання інформації з Державного реєстру прав**

**на 2020 рік**

**(з розрахунку прожиткового мінімуму для працездатних осіб – 2102 грн)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***Вид реєстраційної дії або надання інформації*** | ***Строк проведення реєстраційних дій та надання інформації*** | ***Розмір плати (адміністративного збору), встановленого Законом*** | ***Ставка плати (адміністративного збору)*** |
| За державну реєстрацію **права власності** | 5 робочих днів | **0,1** прожиткового мінімуму для працездатних осіб | **210 грн** |
| 2 робочих дні | **1** прожитковий мінімум для працездатних осіб | **2100 грн** |
| 1 робочий день | **2** прожиткових мінімуму для працездатних осіб | **4200 грн** |
| 2 години | **5** прожиткових мінімумів для працездатних осіб | **10510 грн** |
| За державну реєстрацію **інших речових прав, відмінних від права власності (крім іпотеки)** | 5 робочих днів | **0,05** прожиткового мінімуму для працездатних осіб | **110 грн** |
| 2 робочих дні | **0,5** прожиткового мінімуму для працездатних осіб | **1050 грн** |
| 1 робочий день | **1** прожитковий мінімум для працездатних осіб | **2100 грн** |
| 2 години | **2,5** прожиткового мінімуму для працездатних осіб | **5260 грн** |
| За державну реєстрацію **обтяжень речових прав, іпотеки** | 2 робочих дні | **0,05** прожиткового мінімуму для працездатних осіб | **110 грн** |
| За **державну реєстрацію прав у результаті вчинення нотаріальних дій** | невідкладно після завершення нотаріальної дії, але не пізніше строків, встановлених абзацами першим і другим частини першої статті 19 Закону | **0,1** прожиткового мінімуму для працездатних осіб | **210 грн** |
| За **внесення змін до записів Державного реєстру прав**, у тому числі **виправлення технічної помилки, допущеної з вини заявника** | 1 робочий день | **0,04** прожиткового мінімуму для працездатних осіб | **80 грн** |
| За **отримання інформації з Державного реєстру прав** у порядку, передбаченому статтею 32 цього Закону:- отримання інформації, витягу в паперовій формі;- отримання інформації, витягу в електронній формі;- отримання інформації адвокатами, нотаріусами (під час вчинення нотаріальних дій з нерухомим майном, об’єктом незавершеного будівництва) шляхом безпосереднього доступу до Державного реєстру прав | 1 робочий день | **0,025** прожиткового мінімуму для працездатних осіб  | **50 грн** |
| 1 робочий день | **0,0125** прожиткового мінімуму для працездатних осіб  | **30 грн** |
| 1 робочий день | **0,04** прожиткового мінімуму для працездатних осіб  | **80 грн** |

Нагадуємо, що відповідно до статті 34 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» (далі – Закон) адміністративний збір справляється у відповідному розмірі від прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня календарного року, в якому подаються відповідні документи для проведення державної реєстрації прав, та **округлюється до найближчих 10 гривень.**

Адміністративний збір справляється **за одну надану послугу** у сфері державної реєстрації прав.

У разі надання **однієї послуги** у сфері державної реєстрації прав **одночасно усім співвласникам** нерухомого майна **адміністративний збір справляється один раз у повному обсязі.**

У разі надання **однієї послуги** у сфері державної реєстрації прав співвласникам нерухомого майна **окремо один від одного** **адміністративний збір справляється у повному обсязі з кожного із співвласників.**

**У разі відмови** у проведенні реєстраційних дій **адміністративний збір не повертається.**

**У разі відкликання заяви** про державну реєстрацію прав та їх обтяжень **адміністративний збір підлягає поверненню.**

**Звільняються від сплати адміністративного збору** під час проведення державної реєстрації речових прав:

1) фізичні та юридичні особи - під час проведення державної реєстрації прав, які виникли та оформлені до проведення державної реєстрації прав у порядку, визначеному цим Законом;

2) громадяни, віднесені до категорій 1 і 2 постраждалих внаслідок Чорнобильської катастрофи;

3) громадяни, віднесені до категорії 3 постраждалих внаслідок Чорнобильської катастрофи, які постійно проживають до відселення чи самостійного переселення або постійно працюють на території зон відчуження, безумовного (обов’язкового) і гарантованого добровільного відселення, за умови, що вони станом на 1 січня 1993 року прожили або відпрацювали в зоні безумовного (обов’язкового) відселення не менше двох років, а в зоні гарантованого добровільного відселення - не менше трьох років;

4) громадяни, віднесені до категорії 4 потерпілих внаслідок Чорнобильської катастрофи, які постійно працюють і проживають або постійно проживають на території зони посиленого радіоекологічного контролю, за умови, що станом на 1 січня 1993 року вони прожили або відпрацювали в цій зоні не менше чотирьох років;

5) особи з інвалідністю внаслідок Другої світової війни, особи з числа учасників антитерористичної операції, учасників здійснення заходів із забезпечення національної безпеки і оборони, відсічі і стримування збройної агресії Російської Федерації у Донецькій та Луганській областях, яким надано статус особи з інвалідністю внаслідок війни або учасника бойових дій, та сім’ї воїнів (партизанів), які загинули чи пропали безвісти, і прирівняні до них у встановленому порядку особи;

6) особи з інвалідністю I та II груп;

7) Національний банк України;

8) органи державної влади, органи місцевого самоврядування;

9) інші особи за рішенням сільської, селищної, міської ради, виконавчий орган якої здійснює функції суб’єкта державної реєстрації прав.

**Проте,** у разі якщо державна реєстрація права власності або інших речових прав, відмінних від права власності, проводиться у строки менші, ніж передбачені статтею 19цього Закону, вищевказані **особи, визначені пунктами 1-9 цієї частини, не звільняються від сплати адміністративного збору.**

Адміністративний збір **не справляється за внесення до записів** Державного реєстру прав **змін,** **пов’язаних із приведенням у відповідність із законами України у строк, визначений цими законами**.